Приложение

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Администрации

муниципального образования

"Город Архангельск"

от 29.11.2019 № 4248р

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды

Администрация муниципального образования "Город Архангельск" 24 декабря 2019 года в 11 часов 00 минут (время московское) проводит аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, принадлежащего муниципальному образованию "Город Архангельск", указанного в п.9, именуемого в дальнейшем "муниципальное имущество".

1. Форма аукциона: открытый по составу участников и форме подачи предложений.

2. Место проведения аукциона: аукцион проводится в электронной форме на Универсальной торговой платформе ЗАО "Сбербанк – АСТ" (далее – УТП), в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" (http://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0), в соответствии с регламентом торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" УТП.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (раздел "ТОРГИ"); на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" http://www.arhcity.ru ("ТОРГИ").

3. Информация об организаторе аукциона:

наименование: Администрация муниципального образования "Город Архангельск",

местонахождение/почтовый адрес: 163000, г.Архангельск, пл. В.И.Ленина, д. 5.

Контактные телефоны организатора аукциона: тел. (8182) 607-290, (8182) 607-299 (каб. 434); тел. (8182) 607-281 (каб. 438).

адрес электронной почты: pastorinams@arhcity.ru.

4. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

Документация об аукционе предоставляется до даты рассмотрения заявок на участие в аукционе в форме электронного документа (на магнитном носителе заявителя) или на бумажном носителе бесплатно по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, 4 этаж, каб. 434, в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (время московское), в течение двух рабочих дней после предоставления письма-заявки любым заинтересованным лицом.

5. Для участия в аукционе заявитель лично вносит установленный задаток по следующим реквизитам УТП:

Получатель:

Наименование: ЗАО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770701001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

Срок зачисления денежных средств на лицевой счет Претендента (Участника) на УТП – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разносятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам.

В случае, если перечисленные денежные средства не зачислены в вышеуказанный срок, необходимо проинформировать об этом оператора УТП, направив обращение на адрес электронной почты property@sberbank-ast.ru с приложением документов, подтверждающих перечисление денежных средств (скан-копия платежного поручения или чек-ордер и т.п.).

В назначении платежа необходимо указать: перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Денежные средства, перечисленные за участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого участника на УТП.

Срок внесения задатка - по 23 декабря 2019 года включительно.

Размер задатка указан в п. 9 настоящего извещения.

6. Подача заявки на участие в торгах (далее – заявка) может осуществляться лично Претендентом в ТС, либо представителем Претендента, зарегистрированным в ТС, из Личного кабинета Претендента либо представителя Претендента посредством штатного интерфейса отдельно по каждому лоту в сроки, установленные в извещении и по установленной форме № 1 к документации об аукционе.

Заявка подается в виде электронного документа, с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), заверенных электронной подписью Претендента, либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

Дата и время начала срока подачи заявок:

30 ноября 2019 года с 09 часов 00 минут (время московское).

Дата и время окончания срока подачи заявок:

23 декабря 2019 года до 09 часов 00 минут (время московское).

Место, дата и время начала рассмотрения заявок: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д.5, каб.436, 23 декабря 2019 года с 09 часов 00 минут (время московское).

Дата подведения итогов аукциона: 24 декабря 2019 года.

7. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона до 17 декабря 2019 года включительно.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

8. Месторасположение, описание, технические характеристики, целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды и срок действия договора:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Месторасположение муниципального имущества | Описание  муниципального имущества | Технические характеристики муниципального имущества | Общая площадь муниципального имущества |
| г. Архангельск  ул. Красной Звезды, д. 3, нежилое помещение № 3 | Нежилое помещение, расположенное на первом, втором и третьем этаже  по адресу:  г. Архангельск,  ул. Красной Звезды,  д. 3, нежилое помещение № 3 (помещения 1-го этажа № 17 и 18, 2-го этажа № 10 и 12, 3-го этажа № 16 согласно поэтажному плану нежилых помещений – приложение № 1 к договору) | Вспомогательные помещения нежилого здания: лестничные клетки и тепловой узел. Материал стен – кирпичные.  Благоустройство: централизованное отопление, водоснабжение и водоотведение отсутствует. | 83,5 кв. м |

Целевое назначение муниципального имущества: вспомогательные помещения магазина. Срок действия договора – 3 года с момента заключения договора аренды.

9. Лот № 1. Нежилое помещение общей площадью 83,5 кв.м, расположенное по адресу: г. Архангельск, ул. Красной Звезды, д. 3, нежилое помещение № 3, с кадастровым номером 29:22:060414:983.

Начальная (минимальная) месячная арендная плата за муниципальное имущество – 6083,03 руб. без учета НДС. Размер задатка – 1216,61 руб. Шаг аукциона – 304,15 руб.